



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PAULO LOPES

OBRA: Reforma e Ampliação do Prédio do Centro Administrativo Municipal

ENDEREÇO: Rua José Pereira da Silva, 130, Térreo - Bairro Centro

REFERÊNCIAS: SINAPI ND SC 07_2026

BDI: 23,38%

VALOR TOTAL: R\$ 264.813,42 (Duzentos e sessenta e quatro mil, oitocentos e treze reais e quarenta e dois centavos)

DATA: 22/08/2026

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

C115 - REMOÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA				UND.: UND	R\$	115,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000	R\$	38,52	R\$ 57,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	R\$	28,04	R\$ 56,08
97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2,0000	R\$	0,68	R\$ 1,36
C097 - INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. - COM REAPROVEITAMENTO DE VIDRO (40%)				UND.: M²	R\$	65,08
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2721	R\$	29,93	R\$ 8,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2348	R\$	28,04	R\$ 6,58
39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	2,6050	R\$	3,34	R\$ 8,70
20259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	M	2,9750	R\$	14,00	R\$ 41,65
C098 - PORTA COM VIDRO BLINDEX COM AUTOMAÇÃO 2,00X2,10M - REF SBC 150611				UND.: M²	R\$	2.829,29
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,8770	R\$	29,93	R\$ 56,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6194	R\$	28,04	R\$ 45,41
COT	JOGO DE FERRAGENS PARA PORTA DE CORRER, UMA FOLHA, COMPOSTA POR TRILHO SUPERIOR, GUIA, ROLDANAS, BATEDORES, FECHADURA, CONTRA-FECHADURA E PUXADOR	CJ	2,0000	R\$	200,00	R\$ 400,00

39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	0,3220	R\$ 17,52	R\$ 5,64
34713	PORTA VIDRO TEMPERADO INCOLOR, 2 FOLHAS DE CORRER, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	M2	4,2000	R\$ 4,43	R\$ 18,61
11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	19,2000	R\$ 0,20	R\$ 3,84
COT ML	AUTOMATIZADOR DE PORTA RAC BRUSHLESS PPA RAC JETFLEX	UND	1,0000	R\$ 1.995,30	R\$ 1.995,30
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,0000	R\$ 46,65	R\$ 186,60
88243	AJUDANTE DE VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,0000	R\$ 29,43	R\$ 117,72
C096 - PAREDES COM PLACA CIMENTÍCIA, USO EXTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR QUE 6M², COM VÃOS				UND.: M²	R\$ 198,75
LER 89765165	Placa Cimenticia 1,20mx2,40mx8mm Brasilit (Leroy) - 1,05m²placa por m² de parede, dupla	und	0,7292	R\$ 114,90	R\$ 83,78
39442	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA AGULHA (LA), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UN	22,0000	R\$ 0,22	R\$ 4,84
LER 1571730495	Sikawall 121 dry basecoat	kg	0,4500	R\$ 3,80	R\$ 1,71
39432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	1,2000	R\$ 3,34	R\$ 4,01
39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM	M	2,6000	R\$ 8,47	R\$ 22,02
39419	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM	M	1,2500	R\$ 7,46	R\$ 9,33
135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	KG	0,4500	R\$ 2,53	R\$ 1,14
142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	1,0000	R\$ 26,52	R\$ 26,52
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7500	R\$ 38,10	R\$ 28,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6000	R\$ 28,04	R\$ 16,82
C099 - LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026				UND.: UND	R\$ 5,17
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0679	R\$ 46,65	R\$ 3,17
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0340	R\$ 30,79	R\$ 1,05
1891	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UN	1,0000	R\$ 0,96	R\$ 0,96
C100 - CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026				UND.: UND	R\$ 6,44
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0679	R\$ 46,65	R\$ 3,17
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0340	R\$ 30,79	R\$ 1,05
1879	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UN	1,0000	R\$ 2,23	R\$ 2,23
C012 - LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024				UND.: UND	R\$ 62,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6442	R\$ 46,65	R\$ 30,05
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2013	R\$ 30,79	R\$ 6,20
COT	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	UN	1,0000	R\$ 26,56	R\$ 26,56

C101 - CISTERNA ENTERRADA 5000L (REF SINAPI 101622)				UND.:UND	R\$ 3.062,04
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3370	R\$ 38,52	R\$ 12,98
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3370	R\$ 29,70	R\$ 10,01
COT ML	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO, 5000 LITROS, COM TAMPA, PARA CISTERNA ENTERRADA (REF FORTLEV)	UN	1,0000	R\$ 3.039,05	R\$ 3.039,05
C116 - RACK DE PISO FECHADO DE 24 U EM CHAPA DE AÇO, 19", *570*MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (SINAPI 106085)				UND.: UND	R\$ 941,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9573	R\$ 46,65	R\$ 44,66
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7180	R\$ 30,79	R\$ 22,11
COT ML	RACK DE PISO FECHADO DE 24 U EM CHAPA DE AÇO, 19", PROFUNDIDADE DE 570 MM	UN	1,0000	R\$ 874,86	R\$ 874,86
C019 - PLACA DE SINALIZAÇÃO FOTOLUMISCENTE, PVC, P/ IDENTIFICAÇÃO DE EXTINTOR DE INCÊNDIO 12X40CM				UND.: UND	R\$ 61,11
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	R\$ 38,52	R\$ 17,62
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	R\$ 29,70	R\$ 13,58
37559	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	1,0000	R\$ 28,37	R\$ 28,37
4350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	UN	2,0000	R\$ 0,77	R\$ 1,54
C021 - PLACA DE SINALIZAÇÃO FOTOLUMISCENTE, PVC, INDICAÇÃO DE SAÍDA, 13X26CM				UND.: UND	R\$ 61,11
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	R\$ 38,52	R\$ 17,62
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	R\$ 29,70	R\$ 13,58
37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	1,0000	R\$ 28,37	R\$ 28,37
4350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	UN	2,0000	R\$ 0,77	R\$ 1,54
C118 - FITA DE BORDA MADEIRADA PARA PAINEL EM MDF 22 mm				UND.: M	R\$ 33,81
COT LM	Fita de Borda de Plástico PVC M01 Amadeirado 22mm Rolo com 10m Eucatex	UND	0,1050	R\$ 29,90	R\$ 3,14
39719	ADESIVO / COLA DE CONTATO LIQUIDO, A BASE DE RESINAS, PARA COLAGEM DE ESPUMA PARA ISOLAMENTO TERMICO FLEXIVEL	L	0,1000	R\$ 210,76	R\$ 21,08
88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2500	R\$ 38,38	R\$ 9,60
C023 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA DE PEQUENO PORTE				UND.: MÊS	R\$ 3.830,72
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,0000	R\$ 156,54	R\$ 2.504,64
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,0000	R\$ 41,44	R\$ 1.326,08

AMANDA ALEXANDRE SVALDI

Eng.^a Civil - CREA/SC 124.549 - 1